

Procedura privind atribuirea contractului de Inginerie, Achiziții și Construcții („Contract EPC”) pentru proiectul „Construirea unei centrale electrice fotovoltaice de 4,99 MW, Negreni

<https://modernisationfund.eu/>

Crt. no.	Clarificări primite	Cerințe solicitate în documentația licitației	Răspunsuri
	Clarificări Caiet de Sarcini / Contract EPC		
1	<p>Clarificări privind piesele de schimb și specificațiile tehnice</p> <p>În Caietul de sarcini, la secțiunea 2.1.7 – Lista cantităților (BoQ), se menționează categoria „Piese de schimb” la echipamentele tehnologice principale, însă documentația nu conține:</p> <p>Tipul și cantitatea de piese de schimb obligatorii pentru fiecare categorie de echipament (panouri, invertoare, transformatoare, structuri metalice, cabluri etc.).</p> <p>Lista detaliată a pieselor de schimb necesare pe categorii de echipamente.</p> <p>Condițiile de livrare pentru piesele de schimb.</p> <p>Vă rugăm să clarificați:</p> <p>Care este cantitatea minimă obligatorie de piese de schimb per categorie de echipament?</p> <p>Piesele de schimb trebuie livrate odată cu echipamentele principale sau la nevoie?</p>	<p><i>Invertoarele suplimentare (numărul exact urmează a fi stabilit) utilizate ca piese de schimb trebuie convenite între client și contractor înainte de comanda invertoarelor (10% din numărul instalat) . (extras anexa D1 pagina 38)</i></p>	<p>În ceea ce privește piesele de schimb, precizăm că nu se vor solicita sau livra piese de schimb individuale pentru fiecare categorie de echipament (panouri, transformatoare, structuri, cabluri etc.).</p> <p>Singura categorie relevantă o reprezintă invertoarele suplimentare, care vor avea rolul de piese de schimb.</p> <p>Conform cerințelor proiectului, se vor prevedea invertoare suplimentare în cuantum de 10% din numărul total de invertoare instalate. Numărul exact va fi stabilit ulterior, după ce se definitivează tipul și puterea invertoarelor selectate pentru proiectul CEF Negreni.</p> <p>Invertoarele suplimentare vor fi livrate împreună cu restul invertoarelor folosite în cadrul proiectului.</p>
2	<p>Clarificări privind numărul invertoarelor – Discrepanțe în ceea ce privește numărul de invertoare</p> <p>Caietul de sarcini prevede 44 bucăți invertoare cu putere nominală de 115 kW, însumând 5,060 MW.</p> <p>Avizul Tehnic de Racordare (ATR) nr. 001500009329/31.10.2022 prevede 83 bucăți invertoare tip SUN2000-60KTL-MO, cu putere de 60 kW fiecare, însumând 4,980 MW.</p> <p>De asemenea, conform ATR, puterea maximă ce poate fi injectată în rețea este de 4,990 MW.</p> <p>Cerința caietului de sarcini este de a nu depăși 4,900 MW în invertoare.</p> <p>Vă rugăm să clarificați:</p> <p>Care este puterea maximă ce se dorește a fi injectată în rețea: 5.06 MW, 4.99 MW sau 4.90 MW?</p> <p>Dacă există un număr minim de invertoare obligatoriu sau un model anume, sau dacă numărul și modelul invertoarelor este flexibil, cu condiția să fie respectată puterea prevăzută la punctul anterior?</p>	<p><i>„...fi obligat să actualizeze ATR astfel încât puterea panourilor fotovoltaice să fie de cel puțin 650 W, iar invertoarele alese să aibă o putere cuprinsă între 100 kW și 370 kW.” (extras Caiet de Sarcini pagina 3)</i></p> <p>Capitol 3-Invertoare (Anexa D1 - pagina 37) <i>”Putere nominală între 100 kW și 370 kW”</i></p> <p><i>”Toate cerințele din Caietul de Sarcini și documentația tehnică sunt cerințe minime obligatorii care trebuie îndeplinite pentru admisibilitatea ofertei, inclusiv a ofertelor care includ specificații mai ridicate, cu condiția ca puterea maximă simultană ce poate fi evacuată a parcului prevăzută în ATR să fie de 4900,00 kW (AC).” (extras Caiet de Sarcini pagina 3)</i></p>	<p>Atât Caietul de Sarcini cât și Anexa D1 (Specificații tehnice), menționează invertoare cu putere nominală cuprinsă între 100 kW și 370 kW. Invertoarele alese trebuie să respecte cu desăvârșire această cerință, alături de restul cerințelor regăsite în Anexa D1 (paginile 37-40). Nu există un număr minim de invertoare obligatoriu și nici un model anume cu condiția respectării cerințelor menționate mai sus.</p> <p>Ținând cont că echipamentele specificate în ATR nu mai sunt fabricate sau nu mai reprezintă o soluție fiabilă, Contractantul va fi obligat să actualizeze ATR astfel încât puterea invertoarelor alese să aibă o putere cuprinsă între 100 kW și 370 kW.</p> <p>De asemenea ATR pagina 2 <i>tabel invertoare</i>, menționează o putere AC formată din suma puterilor nominale a invertoarelor instalate de 4980,00 kW. Tot în ATR, pagina 4 <i>tabel puterea aprobată</i>, menționează o putere maximă simultană ce poate fi evacuată de 4900,00 kW.</p> <p>Conform acestora, puterea de injecție în rețea este de 4900,00 kW. Puterea în curent continuu (in panouri) trebuie să fie de minimum 5390,00 kWp.</p>
3	<p>Clarificări privind împrejmuirea instalației – accesibilitate pentru animale</p> <p>Caietul de sarcini nu conține specificații tehnice detaliate despre împrejmuire, dar se menționează că „Împrejmuirea instalației în spațiu deschis trebuie să asigure că zona rămâne utilizabilă și accesibilă pentru animale mici și mamifere.”</p> <p>Vă rugăm să clarificați:</p> <p>Care sunt cerințele tehnice precise pentru împrejmuire care să permită accesul animalelor mici? Există cerințe privind tipul de împrejmuire (gard cu plasă metalică, gard solid, panouri prefabricate)?</p>	<p><i>”Întregul perimetru al instalației fotovoltaice trebuie să fie împrejmuire cu un gard; împrejmuirea instalației în spațiu deschis trebuie să asigure că zona rămâne utilizabilă și accesibilă pentru animale mici și mamifere.” (extras anexa D1 pagina 54 Capitol 9-Gard)</i></p>	<p>În conformitate cu cerințele privind accesibilitatea instalației fotovoltaice pentru animale mici și mamifere, gardul împrejmuitor nu va fi montat lipit de sol, ci va fi instalat cu o toleranță de câțiva centimetri la latitudinea EPC-ului, pentru a permite trecerea faunei mici și mamifere fără a compromite siguranța perimetrului.</p> <p>Conform Anexei D1, împrejmuirea va fi realizată din plasă metalică zincată, cu următoarele caracteristici:</p> <p>-Înălțime plasă: minimum 1700 mm -Lățime plasă: minimum 2000 mm</p> <p>Element suplimentar superior: până la 500 mm de sârmă ghimpată, montată deasupra plasei</p> <p>Grosimea profilelor stâlpilor metalici: minim 1,5 mm</p>

4	<p>Clarificări privind valabilitatea autorizațiilor de construire</p> <p>În urma verificării documentației puse la dispoziție s-a constatat faptul că autorizațiile de construire sunt expirate (autorizație de construire nr. 25/01.08.2024, autorizație de înființare nr. 32/25.09.2024, autorizație de racordare nr. 5/26.02.2024 și avizul ANIF nr. 109/03.11.2023).</p> <p>Vă rugăm să clarificați:</p> <p>Dacă pentru autorizațiile și avizele expirate s-a obținut prelungirea termenului de valabilitate sau dacă s-au făcut demersuri pentru obținerea unora noi. Vă rugăm să ne transmiteți aceste noi documente.</p>		<p>Confirmăm că autorizațiile de construire nr. 25/01.08.2024 (parc) și 32/25.09.2024 (racordare RED-fond beneficiar) au fost prelungite. Pentru autorizația de construire nr. 5/26.02.2024 (racordare RED-tarif de racordare) lucrarile au fost efectuate și nu fac parte din obiectul contractului. In ceea ce priveste Avizul ANIF, acesta a fost emis in vederea scoaterii terenului din circuitul agricol (in maxim 24 luni de la emiterea acestuia). Terenul a fost deja scos din circuitul agricol.</p> <p>De asemenea, toate demersurile necesare pentru menținerea valabilității acestor acte au fost realizate în termen, iar documentele aferente au fost deja prelungite și vor fi transmise câștigătorului procedurii de licitație.</p>
5	<p>Pentru proiectul CEF Negreni, va rugam sa ne spuneti daca dovada ISO urilor solicitate prin documentatia de atribuire se poate face si prin tert sustinator .</p>	<p><i>În cazul unei Asocieri, acest criteriu se consideră îndeplinit dacă Asociera îndeplinește această condiție (cumulativ).</i> (extras Caiet de Sarcini - pagina 24)</p>	<p>Conform caietului de sarcini, dovada deținerii certificării ISO trebuie îndeplinită de către Ofertant, iar în cazul unei Asocieri, condiția se consideră îndeplinită doar dacă este îndeplinită cumulativ la nivelul Asocierii, astfel, în lipsa îndeplinirii acestei cerințe la nivel de Ofertant sau Asociera, Terțul sustinător nu se califică pentru îndeplinirea acestui criteriu.</p>
6	<p>În cadrul documentului „Caiet de Sarcini CEF Negreni 14_11_2025.pdf”, la pagina 23, se solicită prezentarea certificatelor ANRE E1, E2, A3, D1 și D2.</p> <p>În cadrul documentului „Anexa D1 Specificații Tehnice CEF Negreni.pdf”, se solicită prezentarea certificatelor ANRE E1, D1 (pag. 13) și C2A (pag. 15).</p> <p>Având în vedere că lucrările ce urmează a fi proiectate și executate în cadrul proiectului nu depășesc tensiunea de 20 kV, vă rugăm să confirmați dacă:</p> <p>Este suficientă prezentarea certificatelor ANRE E1, D1 și C2A, Sau, în mod obligatoriu, trebuie prezentate toate certificatele menționate în „Caiet de Sarcini” (E1, E2, A3, D1, D2).</p> <p>Vă rugăm să indicați în mod explicit care este combinația minimă de certificate ANRE acceptată de Autoritatea Contractantă pentru îndeplinirea cerințelor din documentația de atribuire.</p>	<p><i>Ofertantul trebuie să dețină toate autorizațiile legale necesare pentru activitatea desfășurată în temeiul Contractului EPC, în fazele de proiectare, execuție/construcție și punere în funcțiune (inclusiv toate autorizațiile conexe emise de ANRE pentru a permite ofertantului să desfășoare activitățile menționate în secțiunea 2 de mai sus).</i></p> <p><i>Ofertantul trebuie să dețină următoarele autorizații, certificări și atestări:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> •<i>Certificat ANRE tip E1 – proiectarea stațiilor de transformare, a stațiilor electrice și a instalațiilor aparținând părții electrice a centralelor electrice cu orice tensiuni nominale standardizate;</i> •<i>Certificat ANRE tip E2 – realizarea stațiilor de transformare, a stațiilor electrice și a instalațiilor aparținând părții electrice a centralelor electrice cu orice tensiuni nominale standardizate;</i> •<i>Certificat ANRE tip A3 – testarea echipamentelor și instalațiilor electrice pentru certificarea conformității tehnice a centralelor electrice în raport cu standardele tehnice aplicabile;</i> •<i>Certificat ANRE tip D1 – proiectarea liniilor electrice aeriene și subterane cu orice tensiuni nominale standardizate;”, include competențele certificatelor de tip C1B, C1A și Bp</i> •<i>Certificat ANRE tip D2 – realizarea de linii electrice aeriene și subterane cu orice tensiuni nominale standardizate; include competențele certificatelor de tip C2B, C2A, Be, Bi, A, A2 și A1</i> <p><i>În cazul unei Asocieri, acest criteriu se consideră îndeplinit dacă Asociera îndeplinește această condiție (cumulativ).</i> (extras Caiet de Sarcini - pagina 23, capitolul "Criterii de calificare pentru ofertanți")</p>	<p>Vă confirmăm că certificatele ANRE necesare pentru îndeplinirea criteriilor de eligibilitate sunt următoarele: E1, E2, A3, D1 și D2, astfel cum sunt acestea menționate în „Caietul de Sarcini CEF Negreni 14_11_2025.pdf”, la pagina 23, în cadrul capitolului „Criterii de calificare pentru ofertanți”.</p> <p>Prin urmare, toate aceste certificate sunt obligatorii, iar prezentarea lor integrală este necesară pentru considerarea ofertei ca fiind conformă din punct de vedere al eligibilității.</p>
7	<p>În cadrul documentului „Anexa D1 Specificații Tehnice CEF Negreni.pdf”, se menționează următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> •la pagina 37: „Datorită riscului de inundare, invertoarele trebuie amplasate la cel puțin 50 cm deasupra HQ100 (până la 80 cm deasupra solului).” •la pagina 58: „Înălțimea minimă între partea inferioară a modulului solar și sol (80 cm)”. <p>Având în vedere aceste prevederi, vă rugăm să specificați în mod clar care este înălțimea minimă ce trebuie respectată și:</p> <ul style="list-style-type: none"> •dacă valoarea minimă de 80 cm se aplică atât pentru invertoare, cât și pentru modulele fotovoltaice, sau •dacă se aplică valori diferite pentru invertoare, respectiv pentru module, •precum și dacă înălțimea minimă solicitată se raportează la cota HQ100 sau la nivelul terenului (solului) existent/proiectat. 	<p><i>Datorită riscului de inundare, invertoarele trebuie amplasate la cel puțin 50 cm deasupra HQ100 (până la 80 cm deasupra solului).</i> (extras Anexa D1 - pagina 37)</p> <p><i>Înălțimea minimă între partea inferioară a modulului solar și sol (80 cm)</i> (extras Anexa D1 - pagina 58)</p>	<p>Invertoarele conform Anexei D1, vor fi montate la cel puțin 50 cm deasupra HQ100 și până la maxim 80 cm deasupra solului. Având în vedere prevederile din Anexa D1 – Specificații Tehnice CEF Negreni, se precizează următoarele:</p> <p>Invertoarele vor fi montate la o înălțime minimă de 50 cm deasupra cotei HQ100, respectiv până la maximum 80 cm deasupra nivelului solului, conform cerințelor prevăzute la pagina 37.</p> <p>Modulele fotovoltaice vor fi amplasate astfel încât partea inferioară a acestora să se afle la o înălțime de 80 cm față de nivelul solului, această valoare reprezentând o distanță fixă, conform prevederilor de la pagina 58.</p>

8	<p>În cadrul documentației de atribuire, în formularul D4 sunt menționate ziduri de susținere/sprîjin. Totuși, în planșele de proiect și în memoriile tehnice aferente proiectului nu apar detalii, cantități sau soluții tehnice privind ziduri de susținere/sprîjin.</p> <p>Vă rugăm să confirmați dacă nu sunt prevăzute ziduri de susținere/sprîjin în cadrul proiectului și, în consecință, aceste lucrări nu trebuie oferite de către operatorii economici.</p> <p>În cazul în care sunt totuși prevăzute ziduri de susținere/sprîjin, vă rugăm să puneți la dispoziție planșele și detaliile tehnice aferente și să indicați cantitățile care trebuie luate în calcul la ofertare.</p>		<p>Vă confirmăm că în cadrul proiectului nu sunt prevăzute lucrări de realizare a zidurilor de susținere/sprîjin. În consecință, aceste lucrări nu fac obiectul prezentei proceduri și nu vor fi incluse în ofertă de către operatorii economici.</p>
9	<p>În documentația de atribuire se menționează obligația de a prezenta pentru echipamente următoarele documente:</p> <p>Fișe tehnice și manuale de instalare Certificate de conformitate Certificate de garanție Certificate de testare în conformitate cu SR EN</p> <p>Vă rugăm să confirmați dacă:</p> <p>toate documentele de mai sus trebuie depuse încă din faza de ofertare, pentru fiecare echipament oferit, sau</p> <p>în faza de ofertare este suficientă prezentarea fișelor tehnice (eventual însoțite de declarații pe proprie răspundere privind conformitatea și garanția), urmând ca manualele de instalare, certificatele de conformitate, certificatele de garanție și certificatele de testare în conformitate cu SR EN să fie puse la dispoziția Autorității Contractante în etapa de contractare/ execuție.</p> <p>Vă rugăm să precizați explicit care este setul minim de documente ce trebuie prezentat obligatoriu odată cu oferta.</p> <p>De asemenea, vă rugăm să precizați explicit care sunt echipamentele pentru care solicitați, în faza de ofertare, documentații tehnice.</p>		<p>În conformitate cu prevederile din documentația de atribuire, pentru echipamentele oferite (panouri de montaj, panouri fotovoltaice și invertoare), setul minim de documente obligatoriu ce trebuie prezentat în faza de ofertare este următorul:</p> <p>1. Pentru structura de montaj:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Planul de instalare a structurii de montare, cu indicarea numărului și tipului panourilor luate în considerare; •Fișă tehnică și manuale de instalare și asamblare; •Certificate de conformitate; •Certificat oficial de rezistență la coroziune și stabilitate structurală eliberat de producătorul structurii, sau o fișă tehnică a produsului însoțită de o declarație a producătorului privind perioada de garanție și domeniul de acoperire (coroziune și stabilitate structurală); •Referință din partea producătorului privind vânzarea și implementarea structurii metalice de montare (identică cu cea care va fi oferită) în cel puțin 5 proiecte fotovoltaice (care sunt în funcțiune la momentul depunerii ofertei); <p>În ceea ce privește testul de extragere al structurii pentru fixarea modulelor fotovoltaice (pull-out test), acesta nu este solicitat a fi prezentat în faza de ofertare. Testul va fi realizat ulterior, după semnarea contractului, fiind însă obligatoriu ca ofertantul să menționeze în ofertă faptul că acest test va fi efectuat de către sine și că este inclus în prețul contractului. De asemenea, raportul de aliniere al modulelor fotovoltaice va fi întocmit în etapa de execuție.</p> <p>2. Pentru panourile fotovoltaice:</p> <p>Planul de amenajare propus, cu numărul și tipul panourilor luate în considerare; Fișă tehnică și manuale de instalare; Certificate de conformitate; Certificate de garanție emis de producător (sau orice alt document emis de producător care indică în mod clar perioada de garanție acordată pentru echipament);</p> <p>3. Pentru invertoare:</p> <p>Fișă tehnică și manuale de instalare; Certificate de conformitate; Certificate de garanție emis de producător (sau orice alt document emis de producător care indică în mod clar perioada de garanție acordată pentru echipament);</p> <p>4. Pentru transformatoarele 20/JT kV și celule de 20 kV</p> <p>Fișă tehnică; Certificat de garanție emis de producător (sau orice alt document emis de producător care indică în mod clar perioada de garanție acordată pentru echipament);</p>
10	<p>În documentația de atribuire nu este clar specificat modul de gestionare a pământului vegetal rezultat din decapări.</p> <p>Vă rugăm să confirmați dacă pământul vegetal poate fi depozitat și reutilizat în cadrul amplasamentului, respectiv în zonele unde terenul este mai jos (gropi / denivelări), sau dacă acesta trebuie depozitat exclusiv în zone special desemnate, și/sau evacuat în afara amplasamentului.</p> <p>Vă rugăm să precizați soluția acceptată de Autoritatea Contractantă pentru depozitarea și reutilizarea pământului vegetal în cadrul proiectului.</p>		<p>Da, confirmăm că pământul vegetal poate fi depozitat, nivelat și reutilizat în cadrul amplasamentului, în special în zona estică, unde terenul are o pantă descendentă ușoară conform situației topografice.</p>
11	<p>Preambul, lit. (A):</p> <p>Vă rugăm să precizați care sunt consecințele (cost/termen) pentru Antreprenor dacă Proiectul de Execuție (redactat de Antreprenor) necesită modificări semnificative față de Proiectul Principal.</p>		<p>Conform dispozițiilor menționate în draftul de contract publicat.</p>
12	<p>Preambul, lit. (B):</p> <p>Vă rugăm să confirmați că sintagma "pe propriul risc" se referă la riscurile operaționale și de execuție tipice pentru un contract EPC (costuri de execuție, respectarea termenului, calitatea materialelor) și nu exclude posibilitatea de a solicita prelungiri de termen sau costuri suplimentare în caz de Forță Majoră, modificări legislative sau acțiuni/omisiuni imputabile Clientului.</p>		<p>Confirmăm că sintagma menționată nu exclude posibilitatea de a solicita prelungiri de termen sau costuri suplimentare în caz de Forță Majoră, modificări legislative sau acțiuni/omisiuni imputabile Clientului conform celor menționate în draftul de contract publicat.</p>

13	Preambul, lit. (C): Având în vedere că Beneficiarul afirmă că a obținut și deține toate avizele, licențele și autorizațiile necesare pentru proiectare, construire și exploatare a Instalației, vă rugăm să ne furnizați o listă completă și actualizată a acestor documente ("Autorizațiile Clientului" menționate în Anexa C4) și să confirmați că ele sunt valabile pentru întreaga durată a Contractului.		Se regăsesc în documentația publicată.
14	Preambul, lit. (B) și (D): În condițiile în care Antreprenorul realizează proiectul "la cheie" pe propriul risc și se obligă să dețină "toate" avizele necesare, vă rugăm să specificați exact care sunt avizele, titlurile, atestatele și certificările (altele decât cele menționate la Art. 3, Secțiunea 3.3.1 din Caietul de Sarcini) pe care Antreprenorul trebuie să le obțină și să le mențină pentru Lucrări.		Sunt menționate în documentația publicată.
15	Articolul 2 - Definiții și Interpretare: Bancă Acceptabilă (pag. 5) - Vă rugăm să ne furnizați lista specifică a băncilor europene (marcată acum cu (●)) care sunt acceptabile pentru Client și, dacă este cazul, pentru Părțile Finanțatoare, pentru emiterea Garanției pentru Avans și a Garanției de Bună Execuție.	Bancă Acceptabilă: Înseamnă oricare dintre următoarele bănci europene, acceptabile pentru Client: (●), care își desfășoară activitatea în UE, sau o bancă europeană principală al cărei rating pe termen lung este cel puțin „A” acordat de Standard and Poor sau, dacă este acceptabil pentru Client (și, dacă este cazul, pentru Părțile Finanțatoare), o societate de asigurări europeană principală (română sau din UE, care este autorizată să își desfășoare activitatea în UE în conformitate cu legislația în vigoare) cu un rating Standard and Poor acceptabil pentru Client și Părțile Finanțatoare.	Criteriile pentru Banca Acceptabilă sunt deja prevăzute în același paragraf, iar simbolul (●) reprezintă spațiul destinat completării ulterioare cu numele Clientului, (Vienna Energy Forța Naturală).
16	Modificări Legislative (pag. 6) - Vă rugăm să clarificați dacă o schimbare a cursului valutar, care afectează substanțial costurile de import ale materialelor (deși nu este taxă/impozit), poate fi considerată un caz de Modificare Legislativă în măsura în care este cauzată de o decizie a Băncii Naționale (autoritate competentă) ce nu putea fi prevăzută la data transmiterii Ofertei.		Nu poate fi considerată, în conformitate cu dispozițiile Contractului EPC „Pentru evitarea oricărei neînțelegeri, impunerea sau creșterea impozitelor, taxelor sau a altor plăți de aplicare generală nu va fi considerată o Modificare Legislativă. ”.
17	Data Intrării în Vigoare (pag. 7) - Având în vedere că Articolul 4 stipulează că nu există Condiții Suspensive de îndeplinit, dar Articolul 2 (Definiții) leagă Data Intrării în Vigoare de notificarea Clientului privind îndeplinirea acestor condiții (Clauza 4), vă rugăm să clarificați modalitatea exactă și momentul la care Contractul intră în vigoare: a) La data semnării sale, moment în care textul din Art. 4 și Art. 2 trebuie corectat? b) La data notificării scrise de Client către Antreprenor? c) Dacă este b), care este evenimentul specific/documentul care declanșează această notificare, în lipsa Condițiilor Suspensive?		Contractul intră în vigoare la data semnării de către părțile contractuale.
18	Test Suplimentar (pag. 5) - Vă rugăm să clarificați costurile și riscurile asociate unui Test Suplimentar solicitat de Client pe un test deja trecut (în afara celor de performanță), și anume, dacă: (a) costurile sunt integral suportate de Client, sau (b) Antreprenorul suportă costul și primește o prelungire a termenului.		În acest caz, costurile vor fi suportate de către Client.
19	Zi Lucrătoare (pag. 13) - Vă rugăm să confirmați care sunt, la momentul semnării Contractului, zilele de sărbătoare legală din Austria care ar putea influența respectarea termenelor de plată (14 Zile Calendaristice cf. Art. 26.7) sau termenelor de notificare, pentru a evita ambiguitățile.		Referirile cu privire la zilele libere din Austria nu vor fi aplicabile. Pentru evitarea oricărui interpretări textul va fi în felul următor: „ zi lucrătoare - înseamnă o zi, cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică sau sărbători legale, în care băncile sunt deschise și desfășoară activitate comercială în România ”
20	Art. 3.2 (Cheltuieli Deviz General 2 și 5.2) - Având în vedere că Devizul General include: Art. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului și Art. 5.2 - Comisioane, cote, taxe, costul creditului, vă rugăm să clarificați: (a) Se referă Art. 2 la costurile de racordare a utilităților (apă, electricitate) la limita de proprietate/amplasament, urmând ca aceste costuri să fie suportate de Client? (b) Ce anume din Art. 5.2 ("Comisioane, cote, taxe, costul creditului") intră în sarcina Antreprenorului (fiind incluse în Prețul Forfetar), și ce costuri din această categorie rămân în sarcina Clientului (deși sunt parte din obiectul contractului Antreprenorului)?		Toate cheltuielile menționate sunt în sarcina Antreprenorului.
21	Art. 5.7.2. Antreprenorul este responsabil pentru obținerea aprobării din partea oricărei Autorități/Proprietari/Terți pentru utilizarea Căilor de Acces existente. Vă rugăm să confirmați că: (a) Clientul va oferi asistență și documentație completă pentru identificarea rapidă a Proprietarilor/Terților relevanți; și (b) În cazul în care o Autoritate sau un Terț refuză sau întârzie nejustificat aprobarea, Antreprenorul este îndreptățit la o extindere a termenului pentru întârzierea cauzată.		Clientul va oferi asistență și va sprijini Antreprenorul pentru obținerea aprobărilor necesare dar nu va însemna în mod implicit o acceptare a extinderii termenului
22	Art. 5.7.3. Vă rugăm să clarificați la ce anume se referă "dispozițiile Secțiunii 18 se vor aplica" (pentru pretențiile terților), dat fiind că Secțiunea 18 (pag. 40) este intitulată "Neparticiparea Clientului la Teste". Vă rugăm să indicați secțiunea corectă la care se face referire (probabil Secțiunea XV Răspunderea pentru Accidente și Daune), care ar reglementa despăgubirea Clientului de către Antreprenor.		Referința la secțiunea XV este cea corectă.
23	Art. 6.1.1 xii., xvi., xxii., xxiii. - Antreprenorul are sarcini extinse privind Lucrările de Racordare pe domeniul public și în relația cu Operatorul de Rețea. Vă rugăm să clarificați dacă: (a) Clientul va obține și va pune la dispoziția Antreprenorului Autorizația de Racordare/Execuție a Lucrărilor necesară pentru lucrările de racordare de pe domeniul public (cablu 20 kV+fibră optică, stâlpi, etc.) și (b) În cazul în care Operatorul de Rețea sau Autoritățile întârzie nejustificat avizarea/aprobarea, Antreprenorul are dreptul la extinderea termenului și la compensație pentru costurile rezultate din această întârziere (ex: costuri de așteptare, penalități către furnizori).		Sunt puse la dispoziție în documentația de licitație publicată.

24	Art. 6.2. Antreprenorul are sarcina și cheltuiala de a obține utilitățile temporare (apă, electricitate) până la Recepția la Terminare. Vă rugăm să clarificați dacă Clientul va furniza Antreprenorului suportul administrativ (ex: procură, documente de proprietate) necesar Antreprenorului pentru încheierea contractelor de furnizare a utilităților temporare cu Operatorii de Rețea/Furnizori, pentru a nu exista blocaje administrative.		Da,daca va fi cazul va acorda suport.
25	Art. 6.3. Clauza stipulează că Prețul nu va varia în funcție de modificări ale costurilor de siguranță prevăzute de legislație. Vă rugăm să clarificați dacă această prevedere include și modificările legislative care impun măsuri noi și semnificative (ex: echipamente de siguranță, instruire suplimentară obligatorie), sau dacă Prețul poate fi ajustat în caz de schimbări legislative majore, conform unei clauze de schimbare de lege		A se vedea definitia "Modificari Legislative" pag. 6 si art 22.1.3
26	Art. 6.3. Clauza stipulează că Prețul nu va varia în funcție de modificări ale costurilor de siguranță prevăzute de legislație. Vă rugăm să clarificați dacă această prevedere include și modificările legislative care impun măsuri noi și semnificative (ex: echipamente de siguranță, instruire suplimentară obligatorie), sau dacă Prețul poate fi ajustat în caz de schimbări legislative majore, conform unei clauze de schimbare de lege		A se vedea definitia "Modificari Legislative" pag 6 si art 22.1.3
27	Art. 6.4.4. În cazul în care Clientul solicită modificări suplimentare care nu sunt legate de neconcordanțele inițiale, Antreprenorul are dreptul la prelungirea termenului, dar Prețul nu se poate modifica. Vă rugăm să confirmați că Antreprenorul are dreptul să refuze modificările suplimentare care nu aduc beneficii evidente Clientului, dar care generează costuri suplimentare Antreprenorului în regim de preț fix.		Nu confirmăm, textul rămâne în conformitate cu draftul de contract publicat.
28	Art. 6.4.5., 6.4.7., 6.4.8. Clauzele confirmă că aprobarea Clientului nu diminuează și nu exonerează Antreprenorul de răspunderea pentru Proiectul de Execuție. Vă rugăm să confirmați că, în cazul în care Antreprenorul identifică o eroare sau o inconsecvență majoră în Proiectul Principat al Clientului care necesită o modificare a Proiectului de Execuție, Clientul va suporta costul acestei modificări, chiar dacă Proiectul de Execuție rămâne în sarcina Antreprenorului.	6.4.8.	Pe baza tuturor documentelor tehnice puse la dispoziție, Ofertantul poate sa identifice usor inainte de ofertare orice situatie.
29	Art. 6.7.15. - Clauza permite Clientului să execute remedierea Neconformităților pe cheltuiala Antreprenorului plus 5% suplimentar și cu un cost "comparabil cu tarifele medii de pe piață". Vă rugăm să clarificați și, implicit, să acceptați următoarea procedură, care alinaază riscul comercial: (a) Costul principal al lucrărilor de remediere (exclusiv majorarea de 5%) va fi decontat prin reducerea Prețului Contractului cu suma echivalentă, iar Antreprenorul va fi obligat să plătească Clientului doar penalitatea de 5% aplicată la această sumă. (b) Înainte de angajarea terților, Antreprenorul va fi consultat și informat în scris cu privire la ofertele primite, pentru a-și putea exercita dreptul de a contesta costurile și de a verifica conformitatea cu "tarifele medii de pe piață".		Nu confirmăm, textul rămâne în conformitate cu draftul de contract publicat.
30	Art. 6.8.2. Clauza impune restricții semnificative asupra subcontractării de prim nivel (necesită acord scris) și o restricție aproape absolută pentru subcontractarea de nivel secundar ("numai cu acord scris al Clientului [care] nu trebuie refuzat sau întârziat nejustificat"). Vă rugăm să confirmați următoarea propunere de modificare a clauzei, necesară pentru eficiența proiectului: (a) Subcontractarea de Prim Nivel: Acordul Clientului va fi considerat acordat în mod tacit dacă Antreprenorul nu primește un refuz scris și motivat în termen de 5 (cinci) Zile Lucrătoare de la notificare. (b) Subcontractarea de Nivel Secundar: Antreprenorul va avea dreptul de a subcontracta la nivel secundar cu o notificare prealabilă a Clientului, cu condiția ca subcontractantul de nivel secundar să îndeplinească aceleași cerințe legale și de calitate ca și subcontractantul de prim nivel, fără a necesita aprobarea prealabilă explicită a Clientului (dat fiind că răspunderea integrală rămâne la Antreprenor). De asemenea, vă rugăm să clarificați ce constituie un "refuz nejustificat" al Acordului de Subcontractare din partea Clientului. Ar trebui specificat că singurele motive valabile de refuz sunt cele legate de neîndeplinirea cerințelor legale, de calitate sau de incompatibilitatea financiară/tehnică a subcontractantului propus.		Nu confirmăm, textul rămâne în conformitate cu draftul de contract publicat.
31	Art. 6.10.5. Deși aprobarea documentației de către Client nu diminuează răspunderea Antreprenorului, vă rugăm să confirmați că, în cazul în care Clientul întârzie sau refuză nejustificat să ofere comentarii sau să aprobe documentația necesară pentru a merge mai departe, această întârziere este considerată imputabilă Clientului și Antreprenorul are dreptul la o extindere a termenului de execuție.		Nu confirmăm, textul rămâne în conformitate cu draftul de contract publicat.
32	Art. 6.11.1. Deși Antreprenorul declară că a primit și a revizuit documentația (inclusiv condițiile geologice/geotehnice) și că își asumă răspunderea, vă rugăm să confirmați că: (a) Clientul va pune la dispoziția Antreprenorului întreaga documentație geotehnică și hidrologică de care dispune înainte de semnarea contractului (nu doar la data semnării). (b) În cazul în care documentația furnizată de Client se dovedește a fi incompletă sau eronată (fapt care nu putea fi rezonabil detectat de Antreprenor în faza de ofertare), Antreprenorul va fi îndreptățit la o extindere a termenului și la o ajustare a Prețului Contractului pentru costurile suplimentare necesare pentru remedierea situației.		Toata documentatia a fost pusa la dispoziție, nu confirmam propunerea.

33	Art. 6.11.2. Vă rugăm să confirmați următoarea propunere de modificare a clauzei: (a) Revizuirea Prețului și Termenului: Antreprenorul nu renunță la dreptul de a solicita o revizuire a Prețului și/sau a Datei Garantate de Finalizare în cazul în care rezultatele Testului de Extragere (care urmează a fi efectuat) indică o diferență majoră față de datele geotehnice inițiale furnizate de Client. (b) Răspunderea Antreprenorului în legătură cu condițiile Amplasamentului (Art. 6.11.1) este limitată strict la informațiile conținute în documentația furnizată de Client și revizuită de Antreprenor.		Nu confirmăm propunerea, există studiu geotehnic și date tehnice relevante.
34	Art. 6.13.1.i. Vă rugăm să clarificați dacă obligația de a reface drumurile de acces se referă strict la refacerea drumurilor la starea lor inițială (înainte de construcție).		Drumul în lungime de aproximativ 900 va ramane la stare de modernizare prevazuta in documentatia tehnica. Pentru claritate, acel articol se referă la degajarea și curățarea finală a Amplasamentului.
35	Art. 6.13.2. În cazul în care Antreprenorul nu evacuează santierul în termen de 10 Zile de la Certificatul de Recepție Provizorie, Clientul poate interveni pe cheltuiala Antreprenorului. Vă rugăm să confirmați că Antreprenorul va fi notificat în prealabil cu cel puțin 3 Zile Lucrătoare înainte de intervenția Clientului, pentru a-i acorda o ultimă șansă de a interveni el însuși și pentru a minimiza costurile.		Nu confirmăm, textul rămâne în conformitate cu draftul de contract publicat.
36	Art. 6.14. iii Având în vedere sarcinile administrative oneroase și riscul de confidențialitate pe care le implică transmiterea la cerere a copiilor documentelor care atestă plata contribuțiilor de asigurări sociale și reținerilor fiscale, solicităm eliminarea obligației de a furniza aceste documente. Ca alternativă, Antreprenorul va furniza, la cererea Clientului, o Declarație pe propria răspundere semnată de reprezentantul legal al Antreprenorului (sau un certificat fiscal eliberat de autoritățile competente) care să ateste plata integrală și la zi a obligațiilor salariale și fiscale relevante.		Nu confirmăm, textul rămâne în conformitate cu draftul de contract publicat.i.
37	Art. 7.1. Clauza prevede că Antreprenorul nu poate rezilia Contractul dacă termenul de predare a Amplasamentului (din orice motive) durează mai mult de 10 Zile. Vă rugăm să clarificați dacă Antreprenorul își menține dreptul de a solicita, după cele 10 Zile, extinderea termenului și compensații (sau activarea procedurii de Suspendare a Lucrărilor - Secțiunea XIII) pentru a proteja interesele Antreprenorului împotriva unei întârzieri majore imputabile Clientului.		Nu confirmăm, textul rămâne în conformitate cu draftul de contract publicat.i. Amplasamentul este liber de sarcini și nu vor fi întârzieri la predare.
38	Art. 7.3. Clauza permite Clientului să denunțe Contractul dacă Antreprenorul nu începe Lucrările la sau înainte de Data Garantată de Începere a Lucrărilor. Vă rugăm să confirmați că acest drept de denunțare (reziliere cu culpă) se aplică numai dacă: (a) întârzierea nu este cauzată de neîndeplinirea prealabilă a obligațiilor Clientului (ex: predarea Amplasamentului sau emiterea Ordinului de Începere) și (b) se va aplica un termen de grație (prevaz de minim 5 Zile Lucrătoare) înainte de a invoca denunțarea.		Se aplică conform clauzelor din contractul publicat.
39	Art. 8.1. Durata contractului este definită ca 17 săptămâni de la Ordinul de Începere a Lucrărilor de Construcție, cu posibilitate de prelungire "la cererea Clientului". Vă rugăm să confirmați că: (a) Durata totală a Proiectului include și cele 6 săptămâni pentru lucrările de proiectare (Art. 8.2), făcând ca durata totală să fie de 23 de săptămâni (6+17). (b) Prelungirea Datei Garantate de Finalizare este acordată automat și integral Antreprenorului în toate cazurile de întârziere imputabilă Clientului, în caz de modificări legislative, de întârzieri ale Autorităților sau în caz de Forță Majoră, nu doar la "cererea Clientului".		În conformitate cu Caietul de Sarcini, durata totală este de 29 de săptămâni (203 zile calendaristice) de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de proiectare, cu posibilitate de prelungire în cazul modificării calendarului de implementare a Proiectului.
40	Art. 8.2. Programul de Execuție trebuie prezentat în 6 săptămâni de la Ordinul de Proiectare. Vă rugăm să specificați termenul maxim exact (în Zile Lucrătoare) de care dispune Clientul pentru a analiza și formula observațiile obligatorii, pentru a nu bloca progresul Antreprenorului.		Va rugam sa observati articolul 6.4 "Proiectarea" din draftul de contract publicat.
41	Art. 8.6. Antreprenorul se obligă să suplimenteze forța de muncă sau turele de lucru fără nicio taxă suplimentară pentru a recupera întârzierile, riscând astfel costuri mari de accelerare. Vă rugăm să confirmați că această obligație de a suporta costurile de accelerare se aplică doar întârzierilor imputabile exclusiv Antreprenorului și că Antreprenorul nu este obligat să accelereze Lucrările dacă întârzierea provine dintr-o cauză neutră (ex: Modificări Legislative) sau imputabilă Clientului.		Se aplică în conformitate cu draftul de contract publicat.
42	Art. 9.3. și 10.1. Punerea în funcțiune și Testul de Recepție Provizorie depind de aprobarea Infrastructurii de Racordare și de testarea acesteia de către Operatorul de Rețea. Vă rugăm să confirmați că, în cazul în care Operatorul de Rețea întârzie executarea sau aprobarea testelor sale, afectând Data Garantată de Finalizare, Antreprenorul va beneficia de o prelungire a termenului (zi pentru zi) și nu va fi supus Sancțiunii pentru Întârziere (Art. 13.1).		Nu confirmăm, textul citat menționează „din motive imputabile Antreprenorului”.
43	Art. 11.3. Această clauză exclude răspunderea Antreprenorului pentru întârzieri cauzate de Client, dar adaugă excepția: "cu excepția cazului în care Clientul își exercită drepturile în temeiul prezentului Contract". Această excepție poate anula practic protecția Antreprenorului. Vă rugăm să confirmați că această excepție nu se aplică și la exercitarea drepturilor care cauzează în mod direct o întârziere (ex: întârzierea aprobării documentației, solicitarea unei Modificări care necesită mai mult timp), caz în care Antreprenorul are dreptul la o extindere a termenului și/sau compensație pentru costurile suplimentare.		Nu confirmăm, textul rămâne conform contractului. Excepția se referă la drepturi ale Clientului, anume situații în care Clientul este îndreptățit conform contractului să întârzie, ceea ce nu anulează protecția Antreprenorului. Clientul va depune toate diligențele necesare să mențină termenele contractuale.
44	Art.11.3. Vă rugăm să confirmați că terții "fără nicio relație contractuală" cu Antreprenorul includ în mod explicit și Operatorul de Rețea, în special pentru întârzierile aferente lucrărilor de racordare de pe domeniul public (Art. 6.1.1 xii, xvi), pentru care Antreprenorul nu ar trebui să poarte răspundere.		Nu confirmam propunerea.

45	Art. 11.8. Clauza stipulează că "opinia Clientului va prevala" în cazul litigiilor privind Testul PAC și Lista de Lucrări Rămase de Executat. Vă rugăm să confirmați că, având în vedere că Antreprenorul își menține dreptul de a sesiza mecanismul de soluționare a disputelor (Art. 56 și 57), Antreprenorul nu este obligat să execute sau să finalizeze Lucrările sau Remedierile în conformitate cu opinia Clientului, dacă acest lucru ar compromite dreptul său la arbitraj sau la o decizie finală a Expertului.		Nu confirmam propunerea.
46	Art. 12.1. Clauza limitează dreptul Antreprenorului la o EOT exclusiv la Forță Majoră sau lipsa/întârzierea unei autorizații a Clientului. Vă rugăm să confirmați că Antreprenorul are dreptul la o EOT (zi pentru zi) și pentru orice altă cauză imputabilă Clientului care determină o întârziere pe Calea Critică, incluzând, dar fără a se limita la: (a) Întârzierea aprobării documentației (Proiect de Execuție, Certificat IPC). (b) Solicitarea de Modificări Facultative sau Modificări Necesare neprevizibile de către Client (Secțiunea VI). (c) Exercițarea de către Client a drepturilor sale (ex: instrucțiuni contradictorii, inspecții care provoacă oprirea Lucrărilor), precum și pentru situații cauzate de Autorități și de schimbările legislative.		Nu confirmam propunerea.
47	Art. 12.3. În cazul în care Părțile nu ajung la un consens cu privire la EOT în termen de 10 Zile, se aplică Articolul 57 (Soluționarea Disputelor). Vă rugăm să confirmați că, dacă Antreprenorul a notificat în mod corespunzător o întârziere imputabilă Clientului, iar Clientul nu răspunde în 10 Zile sau nu acordă EOT, termenul solicitat de Antreprenor este considerat provizoriu aprobat până la soluționarea finală a disputei.		Nu confirmam propunerea
48	Art. 12.4. Având în vedere că Antreprenorul este scutit de penalități (Art. 13.1) în cazul întârzierii Operatorului de Rețea, vă rugăm să confirmați că Antreprenorul are dreptul la compensație echitabilă pentru costurile rezonabile și justificabile suportate în perioada de întârziere cauzată de Operatorului de Rețea (ex: paza șantierului, inactivitatea echipelor, costuri de relocare/așteptare a personalului).		Nu confirmam propunerea. Textul se referă la faptul că Antreprenorul nu va fi obligat la penalități în această situație.
49	Art. 13.1. Articolul 13.1 face referire la penalități suplimentare în Anexa S ("Penalități") și prevede aplicarea penalității cele mai mari. Vă rugăm să confirmați explicit: (a) Penalitățile de Întârziere (0,05% din Preț/zi) și Penalitățile de Performanță (Clauza 14.2.2/Anexa G) nu sunt cumulative pentru aceeași zi de întârziere sau aceeași cauză (neatingerea PAC). (b) Vă rugăm să ne furnizați textul integral al Anexei S ("Penalități") pentru a evalua riscul total și a ne asigura că nu există penalități suplimentare care se suprapun nejustificat.		Anexa S face parte din documentația publicată. Penalitățile nu se cumulează.
50	Art. 13.2. Clientul are dreptul de a executa Garanția de Bună Execuție pentru a acoperi Penalitatea de Întârziere. Vă rugăm să confirmați că executarea Garanției de Bună Execuție se va realiza numai după ce Antreprenorul a epuizat dreptul de a contesta penalitățile în conformitate cu Articolele 56 și 57 (Soluționarea Disputelor) sau, în cazul în care nu se contestă, după expirarea termenului de plată (Art. 13.3.2).		Nu confirmam propunerea.
51	Art. 13.3. Pragul de 10% din Preț pentru Penalitatea de Întârziere declanșează dreptul Clientului de a denunța Contractul. Vă rugăm să confirmați că: (a) Antreprenorul are dreptul de a solicita o re-evaluare a imputabilității întârzierii (Art. 13.1) de către Expert (Art. 56) înainte ca Clientul să exercite dreptul de denunțare unilaterală (reziliere cu culpă) în conformitate cu Art. 13.3. (b) În cazul denunțării (Art. 13.3.3), Clientul va aplica penalitatea de 10% ca limitare a răspunderii Antreprenorului pentru daunele de întârziere și nu va solicita o dublă despăgubire (penalități + daune-interese suplimentare).		Nu confirmam propunerea.
52	Art.13.3.1. În cazul preluării Instalației (Art. 13.3.1), Expertul va evalua "valoarea reală a Lucrărilor". Vă rugăm să confirmați că această evaluare va include valoarea lucrărilor executate, materialele achiziționate și livrate (inclusiv Materialele Inspectabile plătite), precum și costurile generale și marja de profit rezonabilă a Antreprenorului, pentru a asigura o decontare echitabilă a Contractului.		Instalația se va prelua conform cleor stipulate în draftul contractului. (Se va efectua o evaluare scrisă a valorii reale a Lucrărilor efectuate și a Materialelor furnizate la data recepției Instalației (luând în considerare, de asemenea, utilitatea minoră obținută de Client prin acceptarea Instalației în absența Testului de Recepție Provizorie).
53	Art 14.1.3. Eliberarea Certificatului PAC este condiționată de plata de către Antreprenor a oricăror penalități datorate (Art. 13.1). Vă rugăm să confirmați că plata penalităților se face doar pentru sume necontestate sau după ce disputa a fost soluționată în favoarea Clientului (Art. 56, 57). În caz de contestare, PAC se va realiza la îndeplinirea cumulativă a celorlalte obligații prevăzute de acest articol 14.		Se vor respecta condițiile prevăzute în clauza 14 din draftul de contract publicat.
54	Art. 14.2.1. Termenul de Remediere de 7 (șapte) Zile este extrem de scurt pentru remedierea unor neîndepliniri ale Cerințelor de Recepție Provizorie. Vă rugăm să confirmați că: (a) Termenul de Remediere poate fi prelungit dacă remedierea necesită achiziționarea/livrarea de Materiale Noi (ex: înlocuirea componentelor majore) sau intervenția Operatorului de Rețea. (b) Dacă remedierea este solicitată din cauza unor erori în Proiectul Principal al Clientului sau a lipsei de claritate a Specificațiilor Tehnice, Clientul va suporta costurile de remediere și Antreprenorul va avea dreptul la extinderea termenului (EOT).		Nu confirmăm propunerea. Rămâne termenul prevăzut în draftul de contract publicat.
55	Art. 14.2.2. Vă rugăm să confirmați explicit că, dacă întârzierea în obținerea PAC se datorează neîndeplinirii Cerințelor de Recepție Provizorie (Art. 14.2.2 - Penalitate de 0.05% din Preț/zi), nu se vor aplica simultan și Penalitățile de Întârziere pentru Finalizarea Lucrărilor (Art. 13.1 - 0.05% din Preț/zi), chiar dacă ambele se activează după Data Garantată de Finalizare.		Nu se vor cumula penalitățile.

56	Art. 14.3., 14.4. Neîndeplinirea CMF (Coeficientului Minim de Funcționare) permite Clientului denunțarea Contractului (Art. 14.3). Vă rugăm să furnizați valoarea numerică exactă a Coeficientului Minim de Funcționare (CMF) și a Coeficientului de Funcționare Garantată (CFG) incluse în Anexa G, pentru a evalua riscul de reziliere versus riscul de penalități de performanță.		Formula de calcul se regăsește în Anexa G din documentația depusă.
57	52.Art. 16.1. Testul de Recepție Intermediară se bazează pe datele de producție și meteorologice înregistrate pe o perioadă neîntreruptă de 1 an de la PAC. Vă rugăm să confirmați că: (a) Perioada de înregistrare de 1 an va fi suspendată (sau prelungită) pentru orice perioadă în care funcționarea Instalației este afectată de întreruperi imputabile Clientului (ex: intervenții ale Clientului pe Amplasament, lipsa de operare pe care Clientul ar fi trebuit să o efectueze, sau întreruperi de rețea imputabile Operatorului de Rețea). (b) Calculul CFG va exclude în mod explicit zilele sau orele în care Instalația nu a funcționat din motive care nu sunt imputabile Antreprenorului (Forță Majoră, instrucțiuni Client, etc.).		Vor fi excluse situațiile de Forță Majoră și cele dovedit imputabile Clientului.
58	16.2. Evaluarea datelor meteorologice și de producție ale Instalației va fi efectuată în 20 de Zile de la împlinirea termenului de 1 an. Vă rugăm să confirmați că, în cazul în care Responsabilul de Testare sau Clientul întârzie nejustificat evaluarea sau eliberarea Certificatului privind datele de producție ale Instalației, Antreprenorul va fi considerat de jure ca îndeplinind cerințele și va fi eliberată Garanția de Funcționare.		Nu confirmăm propunerea.
59	54.Art. 16.5. Nerespectarea Coeficientului de Funcționare Garantată atrage penalități (Art. 16.5.1), iar neatingerea Coeficientului Minim de Funcționare permite Clientului denunțarea Contractului (Art. 16.5.2 ii) sau executarea Garanției de Funcționare. Vă rugăm să confirmați: (a) Vă rugăm să ne furnizați valoarea numerică exactă a Coeficientului Minim de Funcționare și a Penalităților asociate, din Anexa G, pentru a evalua riscul de reziliere versus riscul de penalități de performanță. (b) Executarea Garanției de Funcționare se va face doar pentru valoarea penalității de performanță (calculată conform Anexei G) și nu pentru întreaga valoare a Garanției.		Nu confirmăm propunerea.
60	Art. 16.5.2.ii. În cazul denunțării din cauza neatingerii CMF, daunele solicitate de Client "nu vor fi mai mici de 10% din Preț". Vă rugăm să confirmați că, în acest caz, suma de 10% din Preț reprezintă limitarea maximă a răspunderii Antreprenorului pentru daunele cauzate de neperformanță.		Nu confirmăm propunerea.
61	Art.17.1. Testul de Recepție Finală se bazează pe o perioadă neîntreruptă de înregistrare a datelor de 2 (doi) ani. Vă rugăm să confirmați că această perioadă de 2 ani va fi suspendată/extinsă pentru orice perioadă în care funcționarea Instalației este afectată de motive neimputabile Antreprenorului (ex: întreruperi de rețea cauzate de Operatorul de Rețea, defecțiuni imputabile terților Clientului, forță majoră), iar datele din acele perioade vor fi excluse din calculul Coeficientului de Funcționare Garantată (CFG).		Vor fi excluse situațiile de Forță Majoră și cele dovedit imputabile Clientului.
62	Art. 17.5.1.ii. Antreprenorul are opțiunea de a efectua un Test Suplimentar de Recepție Finală pe cheltuiala sa. Vă rugăm să clarificați că Antreprenorul va suporta costul exclusiv al efectuării testului suplimentar și al pregătirii Lucrărilor pentru acesta, dar nu va suporta penalitățile (Art. 17.5.1 i) sau costurile de operare ale Instalației în perioada suplimentară de 12 luni.		Nu confirmăm propunerea.
63	Art. 17.5.2.ii. Nerespectarea Coeficientului Minim de Funcționare (CMF) permite Clientului să denunțe Contractul, solicitând despăgubiri care "nu vor fi mai mici de 10% din Preț". Vă rugăm să confirmați că: (a) În cazul denunțării Contractului, suma de 10% din Preț reprezintă limitarea maximă a răspunderii Antreprenorului pentru daunele cauzate de neperformanță, pe lângă executarea Garanției de Funcționare. (b) Vă rugăm să furnizați valoarea numerică exactă a Coeficientului Minim de Funcționare (CMF) și a Coeficientului de Funcționare Garantată (CFG). În cazul executării Garanției de funcționare, garanția se va executa în limita prejudiciului cauzat și dovedit.		Nu confirmăm propunerea.
64	Art. 17.5.3. ii. b) Dacă și Testul Suplimentar este negativ, iar CMF nu este atins, Antreprenorul nu mai este îndreptățit la niciun Test Suplimentar. Vă rugăm să confirmați că, în acest caz, Clientul va permite Antreprenorului să efectueze lucrări de remediere suplimentare (dacă sunt tehnic posibile) înainte de a invoca dreptul de denunțare, pentru a proteja investiția Antreprenorului și a Clientului.		Nu confirmăm propunerea.
65	Art. 20.1.si 20.3. Răspunderea Antreprenorului (cost și termen) depinde de predictibilitatea Modificării Necesare (MN). Vă rugăm să clarificați ce criterii vor fi utilizate pentru a stabili dacă o MN (de exemplu, o cerință a Operatorului de Rețea sau o inconsecvență a Proiectului Principal al Clientului) este "predictibilă" în Proiectul de Execuție sau în Specificațiile Tehnice, și dacă Antreprenorul poate contesta decizia Clientului de predictibilitate fără a fi obligat să execute lucrarea în așteptarea soluționării disputei (Clauza 56). Clientul are la dispoziție 20 de Zile de la data întâlnirii pentru a lua o Decizie privind o Modificare Necesară (Art. 20.1). Vă rugăm să confirmați că, în cazul în care Clientul întârzie emiterea Deciziei după acest termen (20 de Zile), Antreprenorul are dreptul la o extindere a Datei Garatate de Finalizare (EOT) egală cu perioada de întârziere cauzată de neemiterea Deciziei.		Nu confirmăm propunerea.

66	Art. 22.1.3. Acest articol prevede că Clientul suportă costurile MN cauzate de modificările legislative survenite după semnarea Contractului, care au un efect direct. Vă rugăm să confirmați că Antreprenorul are dreptul la o ajustare a Prețului Contractului pentru a reflecta costurile suplimentare și la o Extindere a Termenului (EOT), fără ca această ajustare să fie limitată la prevederea Art. 6.3 (Costuri SSM) care interzice variația prețului.		Nu confirmăm propunerea.
67	Art. 22.4.1. Acest articol prevede că Antreprenorul suportă costul Modificărilor Facultative propuse de el și acceptate de Client, până la un prag de 5% din Preț, orice sumă care depășește acest prag fiind suportată de Client. Vă rugăm să confirmați următoarea propunere de eliminare a pragului de risc, având în vedere că acceptul Clientului validează necesitatea și beneficiul modificării: (a) Eliminarea Pragului de 5%: Se solicită eliminarea integrală a pragului de 5% din Preț. Toate costurile Modificărilor Facultative (MF) propuse de Antreprenor și acceptate în scris de Client vor fi considerate Modificări de Preț și vor fi suportate în totalitate de către Client (similar cu Art. 22.4.2), urmând a fi adăugate la Prețul Contractului, împreună cu o Extindere de Termen corespunzătoare. (b) Justificare: Acceptul scris al Clientului pentru o MF demonstrează că modificarea este în beneficiul Proiectului, iar Antreprenorul nu ar trebui să fie penalizat financiar pentru o îmbunătățire solicitată/acceptată de Client.		Nu confirmăm propunerea.
68	Art. 22.5. Vă rugăm să confirmați că această renunțare este valabilă doar dacă Clientul achită în totalitate și la timp valoarea Modificărilor (conform Secțiunii VI), iar în cazul neplății, Antreprenorul își exercită dreptul de suspendare a Lucrărilor (Art. 37) sau de denunțare a Contractului (Art. 36) pentru neplată.		Nu confirmăm propunerea
69	Art. 23.1. Se solicită eliminarea integrală a următoarei prevederi: "înțelegându-se că, în orice caz de reziliere care implică obligația Antreprenorului de a restitui părțile din Preț primite, dreptul de proprietate asupra acestor Materiale va fi considerat restituit Antreprenorului la data restituirii." În cazul unei rezilieri, remedii Clientului (chiar și pentru culpă imputabilă Antreprenorului) ar trebui să fie plata de penalități și/sau daune-interese (calculate conform Art. 35 sau 36), nu returnarea proprietății asupra Materialelor deja integrate sau aflate pe Amplasamentul Clientului și restituirea pretului plătit. Materialele plătite ar trebui să rămână proprietatea Clientului.		Nu confirmăm propunerea
70	Art. 25.4. Antreprenorul renunță la dreptul de a invoca revizuirea Prețului (Art. 1271 Cod Civil) pentru riscul de impreviziune. Se solicită clarificarea faptului că această renunțare nu se aplică și la cazurile de întârziere sau suspendare a Lucrărilor imputabile Clientului, care pot genera costuri de prelungire (extended overheads) sau costuri de așteptare, caz în care Antreprenorul are dreptul la compensație (Art. 20 și Secțiunea VIII).		Se aplică conform draftului de contract publicat.
71	De asemenea, Clauza 25.4 (ultima frază) stipulează că Antreprenorul poartă întreaga și singura responsabilitate pentru respectarea oricărei Modificări Legislative pe cheltuiala sa exclusivă, ceea ce contrazice Art. 22.1.3 (care prevede că Clientul suportă costul Modificărilor Necesare cauzate de Modificările Legislative). Se solicită eliminarea integrală a următoarei fraze din Art. 25.4: "Prin urmare, în cazul în care Antreprenorul va face obiectul unei Modificări Legislative, acesta va purta întreaga și singura responsabilitate de a respecta o astfel de Modificare Legislativă, pe cheltuiala sa exclusivă." Costurile și termenii Modificărilor Legislative trebuie să fie suportate de Client (Beneficiar), conform Art. 22.1.3.		Nu confirmăm propunerea
72	Art. 26.5. Se va reține o sumă de 5% din toate facturile emise. Vă rugăm să confirmați că această reținere de 5% reprezintă suma necesară pentru constituirea Garanției de Bună Execuție (Art. 6.6 și Anexa L). Vă rugăm să clarificați condițiile de eliberare a acestei sume, confirmând că 100% din suma reținută (4,5% din Preț) va fi eliberată la Recepția Provizorie (PAC).		NNu confirmăm propunerea
73	Art. 28. Se solicită amendarea Art. 28 prin eliminarea condițiilor suplimentare ("pornirea reușită a centralei", "fără alte sume datorate sau neconformități"). Se solicită ca returnarea Garanției pentru Avansul de Plată să fie efectuată automat și necondiționat Antreprenorului în termen de 5 (cinci) Zile Lucrătoare de la data la care Clientul a reținut (rambursat) integral Avansul plătit (conform mecanismului de reținere din Art. 26.3).		Nu confirmăm propunerea.
74	Art. 29.1. și 30.2. Garanțiile (Bună Execuție și Funcționare). Se solicită clarificarea și amendarea clauzelor pentru a confirma că Clientul se angajează să execute garanțiile doar în limita prejudiciului cauzat și dovedit (ex: penalități datorate, costuri de remediere stabilite). Clientul va furniza Antreprenorului o justificare detaliată a prejudiciului înainte de executare. Această prevedere este necesară pentru a preveni executarea abuzivă a Garanțiilor la Prima Cerere și pentru a alinia valoarea executată la pierderea reală suferită de Client.		Nu confirmăm propunerea.
75	Art. 29.2, 30.3. Garanția de Bună Execuție are validitatea de 12 luni + 45 de zile, dar Antreprenorul este obligat să o prelungească dacă PAC (Recepția Provizorie) întârzie. Vă rugăm să confirmați că, dacă PAC nu este emis la timp din motive imputabile Clientului, Clientul va suporta costurile de prelungire a Garanției de Bună Execuție pentru perioada de întârziere (Art. 29.2).		Nu confirmăm propunerea.

76	Art. 30.1 și 30.2 Suma reținută de 5% din facturi pe perioada execuției va fi plătită Antreprenorului la PAC, iar Antreprenorul va constitui simultan Garanția de Funcționare (5% din Preț) prin Garanție Bancară. Vă rugăm să confirmați că plata sumei reținute de 5% se va face Antreprenorului (Art. 30.1) simultan cu predarea Garanției de Funcționare (Art. 30.2), fără alte condiții.		Se vor efectua conform prevederilor din draftul de contract publicat.
77	Art. 31.1 și 31.2. Articolele 31.1 și 31.2 folosesc termenii juridici incorecți "confiscarea Garanției" și "incasarea Garanției". Se solicită înlocuirea acestor termeni cu termenul corect "executarea Garanției" pe tot parcursul Contractului. De asemenea, se solicită clarificarea și amendarea clauzei pentru a prevedea că: (a) Clientul poate executa Garanția doar în limita prejudiciului dovedit (conform solicitării 39.2), (b) Sumele obținute în urma executării Garanției vor fi reținute de Client strict ca garanție de înlocuire și nu pot fi utilizate de Client (ca sume de plată) înainte de prezentarea unei Garanții de înlocuire de către Antreprenor.		Nu confirmăm propunerea.
78	Art. 32. Antreprenorul acceptă renunțarea la ipoteca legală numai sub condiția suspensivă ca Clientul să își îndeplinească integral și la timp toate obligațiile de plată (inclusiv plăți parțiale, rețineri și sume aferente Modificărilor) pe parcursul Contractului. Se solicită introducerea unei prevederi clare conform căreia renunțarea la ipoteca legală va deveni nulă și neavenită în cazul în care Clientul se află în neîndeplinire esențială a obligației de plată (ex: neplata oricărei sume necontestate timp de peste 30 de zile de la termenul scadent), fapt care va fi prevăzut și în declarația de renunțare.		Nu confirmăm propunerea, nu se admit prevederi noi.
79	Art. 33.7. Termenul de 10 (zece) Zile pentru efectuarea reparațiilor și/sau înlocuirilor (care pot implica comanda, transportul și vâmuirea de echipamente din străinătate) este nerealist de scurt. Se solicită revizuirea termenului pentru a reflecta logistica necesară. Vă rugăm să confirmați că: (a) Antreprenorul are la dispoziție 10 (zece) Zile pentru a începe lucrarea de remediere (ex: notificare către furnizor, comandă piese, mobilizare echipă). (b) Termenul de finalizare a remediei (reparație/inlocuire) va fi de 60 (șaizeci) de Zile de la notificare, sau alt termen rezonabil agreeat, ținând cont de termenul de livrare al producătorului (componente majore precum invertoare, transformatoare, module PV).		Nu confirmăm propunerea.
80	Art. 33.4. Prevederea conform căreia Perioada de Garanție pentru Produse începe din nou (se reia) pentru Componentele înlocuite este un risc financiar major, deoarece extinde garanția Antreprenorului ad infinitum pentru componentele defecte. Se solicită amendarea pentru a confirma că reluarea Perioadei de Garanție se aplică doar garanției acordate de către Producător și nu prelungeste în niciun caz Perioada de Garanție a Antreprenorului stabilită contractual.		Nu confirmăm propunerea.
81	Art. 35.1. Se solicită amendarea Articolului 35.1 pentru a prevedea un termen de grație (notificare de punere în întârziere) de 30 (treizeci) de Zile Calendaristice pentru remediere, înainte ca Clientul să poată rezilia Contractul, în cazul în care Antreprenorul încalcă orice obligație contractuală care nu este acoperită de un termen de remediere deja specificat.		Nu confirmăm propunerea, se aplică termenele de remediere prevăzute în draftul de contract publicat.
82	Art. 35.1.2, 35.1.3, 35.1.9, 35.1.15. Articolele referitoare la neprezentarea Garanțiilor, a Polițelor de Asigurare, a Avizelor sau a oricăror alte motive de încetare (Art. 1872 C.C.) au un termen de remediere extrem de scurt, de numai 5 (cinci) Zile Lucrătoare. Se solicită extinderea acestui termen la minimum 15 (cincisprezece) Zile Lucrătoare pentru a permite Antreprenorului să reacționeze la probleme de natură administrativă și/sau bancară.		Nu confirmăm propunerea.
83	Art. 35.1.14. Se solicită eliminarea integrală a Articolului 35.1.14 (Rezilierea pentru neplata Penalităților). Remediul Clientului pentru neplata Penalităților datorate de Antreprenor este executarea Garanției de Bună Execuție (Art. 29) în limita penalităților, iar rezilierea Contractului din acest motiv este o sancțiune disproporționată.		Nu confirmăm propunerea.
84	Art. 35.2. Aceasta clauza menționează că nu se vor aplica perioade de grație suplimentare. Se solicită modificarea acestei prevederi pentru a confirma că, în cazul unei încălcări care nu poate fi remediată în termenul inițial de 15 sau 30 de zile, Antreprenorul are dreptul la o perioadă de grație suplimentară (ex: 30 de zile), cu condiția ca Antreprenorul să demonstreze că a început remedierea și face progrese constante.		Nu confirmăm propunerea.
85	Art. 36.1.1. Condiția pentru reziliere (neplata) necesită o notificare scrisă transmisă cu mai mult de 40 (patruzeci) de Zile Lucrătoare înainte. Se solicită revizuirea acestui termen: Antreprenorul va avea dreptul de a rezilia Contractul dacă Clientul nu efectuează plățile necontestate în termen de 30 (treizeci) de Zile Calendaristice de la primirea unei notificări scrise din partea Antreprenorului. 40 de Zile Lucrătoare (aprox. 8 săptămâni) este un termen excesiv de lung care afectează grav lichiditatea Antreprenorului.		Nu confirmăm propunerea.
86	Art. 38.6. Aceasta clauza condiționează plata Lucrărilor în curs (la data încetării) de acceptarea Clientului fără obiecții a Raportului Lucrărilor (întocmit de Antreprenor în 30 de Zile). Vă rugăm să confirmați că: (a) Clientul nu poate refuza sau întârzia nejustificat acceptarea Raportului Lucrărilor. (b) În cazul în care Clientul formulează obiecții, valoarea necontestată a Lucrărilor în curs va fi plătită Antreprenorului imediat, iar suma contestată va fi supusă procedurii de soluționare a disputelor (Art. 56, 57).		Se aplică conform prevederilor din draftul de contract publicat.

87	Art. 38.7 ii. Clientul are dreptul de a solicita daune legate de contractele de finanțare (dobânzi, comisioane, penalități etc.). Se solicită eliminarea integrală a Articolului 38.7 ii, deoarece aceste costuri reprezintă un risc comercial asumat de Client prin structura sa de finanțare și sunt costuri indirecte/colaterale care nu ar trebui să fie transferate Antreprenorului. Răspunderea Antreprenorului ar trebui să se limiteze la penalitățile contractuale și la costurile de finalizare direct dovedite.		Nu confirmăm propunerea.
88	Art. 38.9. Clientul poate executa toate Garanțiile la data încetării Contractului. Vă rugăm să confirmați că Clientul se angajează să execute Garanțiile numai în limita sumei totale care i se cuvine (Art. 38.7, Art. 38.10), iar orice sumă rămasă din garanții va fi returnată Antreprenorului în termen de 15 (cincisprezece) Zile de la decontarea finală.		Se aplică conform prevederilor din draftul de contract publicat.
89	Art. 40.1. Se solicită amendarea Art. 40.1 pentru a include o compensație financiară suplimentară (comision) pentru încetarea unilaterală a Contractului din motive de conveniență. Se solicită ca Antreprenorul să primească un comision de 5% din partea rămasă neexecutată a Prețului Contractului (adică, valoarea totală a Lucrărilor care nu au fost finalizate la data încetării).		Nu confirmăm propunerea.
90	Art. 40.2. Se solicită amendarea Art. 40.2 pentru a prevedea un termen de preaviz obligatoriu de minim 60 (de Zile Calendaristice de la data primirii notificării de denunțare unilaterală. Un termen de 60 de zile este esențial pentru a permite Antreprenorului: (a) planificarea și demobilizarea ordonată a resurselor; (b) minimizarea costurilor angajate (Art. 40.1); și (c) evitarea unui risc major de securitate pe Amplasament în timpul demobilizării.		Nu confirmăm propunerea.
91	Dacă există disponibilă și o versiune a documentației în limba germană		Nu, doar în limba română
92	Se accepta o asociere formata din 3 membrii (Lider, Asociat 1, Asociat 2) ?		Nu, a se vedea Caietul de sarcini